

Nyíregyháza-Sóstóhegyen 3 szobás, 100 m²-es családi ház eladó



Típus: **Családi ház**
Alapterület: **100 nm**
Fűtés: **Gázkonvektoros**
Szobák: **3**

Az Ön ingatlan tanácsadója



Szokol Zsolt

Telefonszám: 06302669818

E-mail cím:

szokol.zsolt9003@gmail.com

Ár: 49 990 000 Ft

Hirdetés: **Eladó**

Ingatlan típusa: **Családi ház**

Település: **Nyíregyháza - Sóstóhegy**

Telek: **679 nm**

Épület szerkezet: **Vegyes falazat**

Mosdók: **1**

Komfort: **Összkomfortos**

Irányítószám: **4400**

Alapterület: **100 nm**

Építés éve: **1990**

Szobák száma: **3**

Fűtés típusa: **Gázkonvektoros**

Nyíregyháza közkedvelt városrészében, Sóstóhegyen eladásra kínálok egy vegyes falazatú, **2010-ben külsőleg felújított**, de belsőleg igény szerint felújítandó, szigetelt, 100 m²-es családi házat. Az ingatlan **679 m²-es telekterületen fekszik**, amin helyett kapott még egy **25 m²-es garázs** és két hasonló méretű tárolóhelyiség is. Ez a 3 tágas szobával rendelkező családi ház gázkonvektoros fűtésű, de két szobában cserépkályha is biztosítja az otthon melegét.

További információk:

- Tégla és szilikát építés
- 2010-ben új tető és szigetelés
- 3 szoba + konyha-étkező
- Kádas fürdőszoba + külön tusoló és külön WC helyiségek
- Műanyag nyílászárók + redőnyök
- Laminált padló és járólappal burkolatok
- Filagória
- Félház alatt pince

Energetikai besorolás: tulajdonos tájékoztatása szerint folyamatban van, illetve komoly érdeklődés esetén rövid időn belül elkészíttetésre kerül.

Amennyiben további információra lenne szüksége, vagy szeretné megtekinteni az ingatlant, várom hívását! Jöjjön és nézze meg!

Az ingatlan azonosítója: **68801**

Érdeklődni: **06302669818**